

DATED THIS

DAY OF

04 MAR 2024

BETWEEN



DAMANSARA ASSETS SDN. BHD.
(Registration No.: 199401015289 [300969-V])

AND

TL FACTORY FURNITURE TRADING
(Registration No.: 202103305626 [003329660-V])

TENANCY AGREEMENT

DASB/G@K/LSG/GF-32/17,928/2023

DAMANSARA ASSETS SDN. BHD.
L3-UTC-01, LEVEL 3,
GALLERIA@KOTARAYA
JALAN TRUS,
80000 JOHOR BAHRU, JOHOR



KERAJAAN MALAYSIA

IBU PEJABAT
LEMBAGA HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA
MENARA HASIL
PERSIARAN RIMBA PERMAI
CYBER 8, 63000 CYBERJAYA
SELANGOR DARUL EHSAN

**SIJIL SETEM**

ASAL

STAMP CERTIFICATE

(Sila lekatkan sijil setem ini ke atas surat cara sebagai bukti penyeteranan)
 Please attach this stamp certificate to the instrument as evidence of stamping

Cara Bayaran *Payment Method* FPX TRANSACTIONS
No. Adjudikasi *Adjudication No.* L01E502BB9XJ001 (SALINAN 1/1)
Jenis Surat Cara *Type Of Instrument* PERJANJIAN SEWA
Tarikh Surat Cara *Date Of Instrument* SURAT CARA UTAMA
Balasan *Consideration* 04/03/2024
Maklumat Pihak Pertama / Penjual / Pemberi *First Party / Vendor / Transferor / Assignor* RM 0.00
 DAMANSARA ASSETS SDN BHD, (300969-V, 199401015289)
Maklumat Pihak Kedua / Pembeli / Penerima *Second Party / Purchaser / Transferee / Assignee*
 TL FACTORY FURNITURE TRADING, (003329660-V, 202103305626)
Butiran Harta / Suratcara *Property / Instrument Description*
 GF-32, LEVEL GF GALLERIA@KOTARAYA JALAN TRUS, JOHOR BAHRU, 80000, JOHOR



Dengan ini disahkan surat cara ini disetem dan diindors seperti maklumat di bawah:
 This is to certify this instrument is stamped and indorsed as below:

No. Sijil Setem <i>Stamp Certificate No.</i>	J0013A240684007
Tarikh Penyeteman <i>Date of Stamping</i>	13/03/2024
Duti Setem Dikenakan <i>Amount of Stamp Duty</i>	RM 10.00
Penalti <i>Penalty</i>	RM 0.00
Pelarasan <i>Adjustment</i>	RM 0.00
Jumlah Dibayar <i>Total Amount Paid</i>	RM 10.00
Indorsemen <i>Indorsement (Acta Setem 1949)</i>	Seksyen 12



Pemungut Duti Setem

No. Kelulusan Perbendaharaan Treasury Approval No. : KK/BSKK/10/600-2/1/2(60)

Tarikh Cetak Printed Date : 13/03/2024 03:31:35

Pengesahan ketulenan Sijil Setem ini boleh dipastikan di stamps.hasil.gov.my atau melalui aplikasi telefon pintar
 The authenticity of this Stamp Certificate can be verified at stamps.hasil.gov.my or by mobile app
 Ini adalah cetakan komputer dan tidak perlu ditandatangani
 This is a computer generated printout and no signature is required

--- tamat/end ---